

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TOROPI**

CNPJ: 01.539.271/0001-82

Rua Fernando Ferrari, nº 235, Toropi/RS

CEP: 97418-000

Fone / fax: (055) 3276-7011

www.toropi.rs.gov.br

OBRA: PRÉDIO DE APOIO DO CENTRO ADMINISTRATIVO

Local: AVENIDA DE IMIGRANTES, LOTE 04, QUADRA 04

Área total a ser construída: 90,00 m²

Fonte de Preços: SINAPI-RS SEM DESONERAÇÃO

DATA BASE: Julho, 2023

Responsável técnico:

Arquiteta e Urbanista Leonardo M. Panciera – CAU: A91193-3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Material e Mão de obra

R\$ 278.797,57

BDI 1: 24,55%

						SEM BDI		COM BDI	
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT. (R\$)	BDI (%)	UNIT. (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
1. SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M²	6,00	R\$ 875,96	BDI 1	R\$ 1.091,01	R\$ 6.546,05
1.2	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	38,00	R\$ 48,81	BDI 1	R\$ 60,79	R\$ 2.310,13
1.3	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	M²	90,00	R\$ 0,41	BDI 1	R\$ 0,51	R\$ 45,96
1.4	103689	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL)	M²	1,00	R\$ 307,02	BDI 1	R\$ 382,39	R\$ 382,39
		SOMA DO ITEM							R\$ 9.284,53
2. FUNDAÇÃO									
2.1	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M³	45,00	R\$ 641,32	BDI 1	R\$ 798,76	R\$ 35.944,38
2.2	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M³	5,18	R\$ 691,82	BDI 1	R\$ 861,66	R\$ 4.466,85
2.3	96531	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M²	8,64	R\$ 102,72	BDI 1	R\$ 127,94	R\$ 1.105,38
2.4	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	229,40	R\$ 13,55	BDI 1	R\$ 16,88	R\$ 3.871,47
2.5	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M³	5,18	R\$ 95,70	BDI 1	R\$ 119,19	R\$ 617,90
2.6	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020_PA	M	93,00	R\$ 143,12	BDI 1	R\$ 178,26	R\$ 16.577,80
		SOMA DO ITEM							R\$ 62.583,80
3. VIGAS									
3.1	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	128,40	R\$ 14,45	BDI 1	R\$ 18,00	R\$ 2.310,88

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Material e Mão de obra									
								R\$	278.797,57
						BDI 1: 24,55%			
						SEM BDI		COM BDI	
ITEM	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT. (R\$)	BDI (%)	UNIT. (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
3.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	285,70	R\$ 13,15	BDI 1	R\$ 16,38	R\$ 4.679,29
3.5	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	5,84	R\$ 509,52	BDI 1	R\$ 634,61	R\$ 3.706,11
3.6	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M²	58,20	R\$ 117,62	BDI 1	R\$ 146,50	R\$ 8.526,05
		SOMA DO ITEM							R\$ 19.222,32
4. IMPERMEABILIZAÇÃO									
4.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	M²	60,00	R\$ 121,81	BDI 1	R\$ 151,71	R\$ 9.102,86
		SOMA DO ITEM							R\$ 9.102,86
5. PILARES									
5.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	3,57	R\$ 490,32	BDI 1	R\$ 610,69	R\$ 2.180,18
5.2	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	83,00	R\$ 101,18	BDI 1	R\$ 126,02	R\$ 10.459,63
5.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	119,90	R\$ 14,45	BDI 1	R\$ 18,00	R\$ 2.157,90
5.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	292,20	R\$ 11,81	BDI 1	R\$ 14,71	R\$ 4.298,07
		SOMA DO ITEM							R\$ 19.095,78
6. LAJE									
6.1	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	M²	90,00	R\$ 172,52	BDI 1	R\$ 214,87	R\$ 19.338,63
		SOMA DO ITEM							R\$ 19.338,63
7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PLUVIAIS									
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									
7.1	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30,71	R\$ 11,55	BDI 1	R\$ 14,39	R\$ 441,78
7.2	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	37,00	R\$ 13,26	BDI 1	R\$ 16,52	R\$ 611,07
7.3	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UNID.	3,00	R\$ 23,30	BDI 1	R\$ 29,02	R\$ 87,06
7.4	89383	SINAPI-I	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNID.	18,00	R\$ 6,99	BDI 1	R\$ 8,71	R\$ 156,71
7.5	89481	SINAPI-I	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNID.	3,00	R\$ 5,70	BDI 1	R\$ 7,10	R\$ 21,30

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Material e Mão de obra									
								R\$	278.797,57
						BDI 1: 24,55%			
						SEM BDI		COM BDI	
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT. (R\$)	BDI (%)	UNIT. (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
7.6	103950	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNID.	4,00	R\$ 11,54	BDI 1	R\$ 14,37	R\$ 57,49
7.7	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UNID.	4,00	R\$ 13,73	BDI 1	R\$ 17,10	R\$ 68,40
7.8	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	2,00	R\$ 12,51	BDI 1	R\$ 15,58	R\$ 31,16
7.9	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	2,00	R\$ 83,67	BDI 1	R\$ 104,21	R\$ 208,42
7.10	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNID.	1,00	R\$ 78,61	BDI 1	R\$ 97,91	R\$ 97,91
7.11	103047	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNID.	2,00	R\$ 34,02	BDI 1	R\$ 42,37	R\$ 84,74
7.12	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNID.	7,00	R\$ 109,41	BDI 1	R\$ 136,27	R\$ 953,89
7.13	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNID.	2,00	R\$ 103,84	BDI 1	R\$ 129,33	R\$ 258,67
7.14	102605	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UNID.	1,00	R\$ 298,36	BDI 1	R\$ 371,61	R\$ 371,61
7.15	104031	SINAPI	COLAR DE TOMADA, PVC, COM TRAVAS, DE 60 MM X 1/2" OU 60 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UNID.	1,00	R\$ 21,15	BDI 1	R\$ 26,34	R\$ 26,34
7.16	104178	SINAPI	CAP DE PVC	UNID.	1,00	R\$ 23,90	BDI 1	R\$ 29,77	R\$ 29,77
7.17	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (¾), PARA 1 MEDIDOR -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UNID.	1,00	R\$ 187,88	BDI 1	R\$ 234,00	R\$ 234,00
7.18	95673	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 20 (½), 1,5 M³/H -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UNID.	1,00	R\$ 178,21	BDI 1	R\$ 221,96	R\$ 221,96
		SOMA DO ITEM							R\$ 3.962,28
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS									
7.19	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID.	25,00	R\$ 41,28	BDI 1	R\$ 51,41	R\$ 1.285,36
7.20	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID.	4,71	R\$ 23,10	BDI 1	R\$ 28,77	R\$ 135,51
7.21	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID.	20,00	R\$ 29,66	BDI 1	R\$ 36,94	R\$ 738,83
7.22	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,00	R\$ 11,01	BDI 1	R\$ 13,71	R\$ 27,43

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Material e Mão de obra									
								R\$	278.797,57
						BDI 1: 24,55%			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	SEM BDI		COM BDI	
						UNIT. (R\$)	BDI (%)	UNIT. (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
7.23	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID.	1,00	R\$ 29,57	BDI 1	R\$ 36,83	R\$ 36,83
7.24	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID.	4,00	R\$ 15,81	BDI 1	R\$ 19,69	R\$ 78,77
7.25	89554	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UNID.	3,00	R\$ 31,15	BDI 1	R\$ 38,80	R\$ 116,39
7.26	20168	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC SERIE R, 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UNID.	3,00	R\$ 11,86	BDI 1	R\$ 14,77	R\$ 44,31
7.27	90695	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID.	1,00	R\$ 101,85	BDI 1	R\$ 126,85	R\$ 126,85
7.28	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID.	3,00	R\$ 14,42	BDI 1	R\$ 17,96	R\$ 53,88
7.29	89709	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID.	1,00	R\$ 21,74	BDI 1	R\$ 27,08	R\$ 27,08
7.30	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UNID.	2,00	R\$ 73,13	BDI 1	R\$ 91,08	R\$ 182,17
7.31	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	3,00	R\$ 14,96	BDI 1	R\$ 18,63	R\$ 55,90
7.32	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1"PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	3,00	R\$ 11,36	BDI 1	R\$ 14,15	R\$ 42,45
7.33	97974	SINAPI	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	UNID.	6,00	R\$ 504,47	BDI 1	R\$ 628,32	R\$ 3.769,90
7.34	98058	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UNID.	1,00	R\$ 1.699,01	BDI 1	R\$ 2.116,12	R\$ 2.116,12
7.35	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UNID.	1,00	R\$ 164,16	BDI 1	R\$ 204,46	R\$ 204,46

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Material e Mão de obra									
								R\$	278.797,57
						BDI 1: 24,55%			
						SEM BDI		COM BDI	
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT. (R\$)	BDI (%)	UNIT. (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
7.36	98052	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UNID.	1,00	R\$ 1.974,49	BDI 1		
		SOMA DO ITEM						R\$ 2.459,23	R\$ 2.459,23
									R\$ 11.501,46
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
8.1	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID.	1,00	R\$ 83,49	BDI 1		
								R\$ 103,99	R\$ 103,99

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Material e Mão de obra									
								R\$	278.797,57
						BDI 1: 24,55%			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	SEM BDI		COM BDI	
						UNIT. (R\$)	BDI (%)	UNIT. (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
8.2	101493	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UNID.	1,00	R\$ 1.459,73	BDI 1	R\$ 1.818,09	R\$ 1.818,09
8.3	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID.	1,00	R\$ 87,83	BDI 1	R\$ 109,39	R\$ 109,39
8.4	93667	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID.	8,00	R\$ 69,97	BDI 1	R\$ 87,15	R\$ 697,18
8.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	153,00	R\$ 11,95	BDI 1	R\$ 14,88	R\$ 2.277,21
8.6	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	11,00	R\$ 14,02	BDI 1	R\$ 17,46	R\$ 192,08
8.7	91874	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	2,00	R\$ 7,12	BDI 1	R\$ 8,87	R\$ 17,74
8.8	91876	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	3,00	R\$ 10,07	BDI 1	R\$ 12,54	R\$ 37,63
8.9	91911	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	1,00	R\$ 17,02	BDI 1	R\$ 21,20	R\$ 21,20
8.10	91893	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	2,00	R\$ 16,96	BDI 1	R\$ 21,12	R\$ 42,25
8.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	180,00	R\$ 2,82	BDI 1	R\$ 3,51	R\$ 632,22
8.12	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	390,00	R\$ 4,07	BDI 1	R\$ 5,07	R\$ 1.976,98
8.13	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	63,00	R\$ 8,79	BDI 1	R\$ 10,95	R\$ 689,72
8.14	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	R\$ 15,68	BDI 1	R\$ 19,53	R\$ 781,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Material e Mão de obra									
								R\$	278.797,57
						BDI 1: 24,55%			
						SEM BDI		COM BDI	
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT. (R\$)	BDI (%)	UNIT. (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
8.15	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	12,00	R\$ 39,02	BDI 1	R\$ 48,60	R\$ 583,19
8.16	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	7,00	R\$ 55,55	BDI 1	R\$ 69,19	R\$ 484,31
8.17	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	12,00	R\$ 31,14	BDI 1	R\$ 38,78	R\$ 465,42
8.18	91966	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	1,00	R\$ 52,48	BDI 1	R\$ 65,36	R\$ 65,36
8.19	91965	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	13,00	R\$ 70,66	BDI 1	R\$ 88,01	R\$ 1.144,09
8.20	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UNID.	16,00	R\$ 34,93	BDI 1	R\$ 43,51	R\$ 696,09
8.21	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	16,00	R\$ 18,20	BDI 1	R\$ 22,67	R\$ 362,69
		SOMA DO ITEM							R\$ 13.198,00
9. LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS									
9.1	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UNID.	1,00	R\$ 307,43	BDI 1	R\$ 382,90	R\$ 382,90
9.2	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	1,00	R\$ 148,30	BDI 1	R\$ 184,71	R\$ 184,71
9.3	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4," PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	1,00	R\$ 629,25	BDI 1	R\$ 783,73	R\$ 783,73
9.4	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	1,00	R\$ 454,10	BDI 1	R\$ 565,58	R\$ 565,58
9.5	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	1,00	R\$ 285,85	BDI 1	R\$ 356,03	R\$ 356,03
9.6	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	1,00	R\$ 91,33	BDI 1	R\$ 113,75	R\$ 113,75

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Material e Mão de obra									
								R\$	278.797,57
						BDI 1: 24,55%			
						SEM BDI		COM BDI	
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT. (R\$)	BDI (%)	UNIT. (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
9.7	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4"PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	2,00	R\$ 28,21	BDI 1		
								R\$ 35,14	R\$ 70,27
		SOMA DO ITEM							R\$ 2.456,97
10. SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL									
10.1	103331	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M²	356,02	R\$ 81,31	BDI 1		
								R\$ 101,27	R\$ 36.054,72
10.2	93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	27,35	R\$ 43,96	BDI 1		
								R\$ 54,75	R\$ 1.497,47
		SOMA DO ITEM							R\$ 37.552,19
11. ESQUADRIAS									
11.1	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M²	1,26	R\$ 604,41	BDI 1		
								R\$ 752,79	R\$ 948,52
11.2	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID.	4,00	R\$ 1.479,81	BDI 1		
								R\$ 1.843,10	R\$ 7.372,41
11.3	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID.	2,00	R\$ 1.366,25	BDI 1		
								R\$ 1.701,66	R\$ 3.403,33
11.4	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID.	1,00	R\$ 1.309,24	BDI 1		
								R\$ 1.630,66	R\$ 1.630,66
11.5	102169	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M²	19,78	R\$ 335,46	BDI 1		
								R\$ 417,82	R\$ 8.264,39
		SOMA DO ITEM							R\$ 21.619,31
12. COBERTURA									
12.1	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,00	R\$ 58,35	BDI 1		
								R\$ 72,67	R\$ 726,75
12.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	90,00	R\$ 68,51	BDI 1		
								R\$ 85,33	R\$ 7.679,63

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Material e Mão de obra									
							R\$	278.797,57	
BDI 1: 24,55%									
						SEM BDI		COM BDI	
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT. (R\$)	BDI (%)	UNIT. (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
12.3	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	90,00	R\$ 15,90	BDI 1		
		SOMA DO ITEM						R\$ 19,80	R\$ 1.782,31
13. REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO									
13.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	490,18	R\$ 4,31	BDI 1	R\$ 5,37	R\$ 2.631,34
13.2	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	540,84	R\$ 25,05	BDI 1	R\$ 31,20	R\$ 16.874,09
13.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	37,00	R\$ 65,11	BDI 1	R\$ 81,09	R\$ 3.000,50
		SOMA DO ITEM							R\$ 22.505,92
14. SISTEMAS DE PISOS									
14.1	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	90,00	R\$ 47,58	BDI 1	R\$ 59,26	R\$ 5.333,48
14.2	87299	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M³	6,31	R\$ 441,91	BDI 1	R\$ 550,40	R\$ 3.473,24
		SOMA DO ITEM							R\$ 8.806,72
15. PINTURAS E ACABAMENTOS									
15.1	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	453,18	R\$ 9,16	BDI 1	R\$ 11,41	R\$ 5.170,23
15.2	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	87,66	R\$ 11,35	BDI 1	R\$ 14,14	R\$ 1.239,20
15.3	88412	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M²	540,84	R\$ 2,21	BDI 1	R\$ 2,75	R\$ 1.488,69
15.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	12,39	R\$ 16,14	BDI 1	R\$ 20,10	R\$ 249,07
		SOMA DO ITEM							R\$ 8.147,19
16. SERVIÇOS FINAIS									

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Material e Mão de obra									
								R\$	278.797,57
						BDI 1: 24,55%			
						SEM BDI		COM BDI	
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT. (R\$)	BDI (%)	UNIT. (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
16.1	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M²	90,00	R\$ 2,06	BDI 1	R\$ 2,57	R\$ 230,92
		SOMA DO ITEM							R\$ 230,92
		TOTAL DOS SERVIÇOS							R\$ 278.797,57
CUSTOS DE MATERIAL (60%)		R\$	167.278,54						
CUSTOS DE MÃO DE OBRA (40%)		R\$	111.519,03						
TOROPI/RS, AGOSTO 2023.									
					Prefeitura Municipal de Toropi/RS			Leonardo Menezes Panciera	
					CNPJ: 01.539.271/0001-82			Arquiteta Urbanista - CAU: A91193-3	